

قسائم المباني السكنية (B3)
RESIDENTIAL BUILDING PLOTS (B3)

لحجز قسيمتك الآن، الرجاء الاتصال بنا على الرقم: 8000 8880
أو على الرقم الدولي: +973 77556606
أو زيارة موقعنا الإلكتروني: diyar.bh
To reserve your plot now, please call us on: 8000 8880
Or on the international number: +973 77556606
Or visit our website: diyar.bh



BAHRAIN YOUR
FOREVER HOME

Nestled in the Arabian Gulf lies the Kingdom of Bahrain, with an Arabic name that means 'Two Seas,' and consists of 33 natural islands. Known for being the site of the ancient Dilmun civilization, its vast pearling industry, and a culture rich in tradition, Bahrain has been home to both foreigners and locals who thrive in its inviting nature, bustling business opportunities, and its development into becoming the prime choice of living in the region.

Neighboring GCC nationals and foreigners look to the picturesque Kingdom of Bahrain as a hub for trading, or long-term investments due to its rich and open business environment that enables foreigners to own and operate at 100% capacity while providing government support, all part of The Economic Vision 2030.

البحرين
موطنك الدائم

تقع مملكة البحرين في الخليج العربي، وتتكون من 33 جزيرة طبيعية. تشتهر البحرين بكونها موقع حضارة دلمون القديمة، وصناعة اللؤلؤ الواسعة، والثقافة الغنية بالتقاليد، وكانت موطنًا للسكان المحليين والوافدين المتمتعين بطبيعتها الجذابة، وفرص الأعمال الحيوية، وتطورها المستمر لتصبح الخيار الأول للعيش في المنطقة.

ينظر مواطنو دول مجلس التعاون الخليجي والأجانب إلى مملكة البحرين كمركز للتجارة والاستثمارات طويلة الأجل، بسبب بيئة الأعمال الغنية والمفتوحة التي تمكن الأجانب من امتلاكها وتشغيلها بنسبة 100% مع تقديم الدعم الحكومي، وذلك جزء من الرؤية والأهداف الاقتصادية الطموحة للبلاد لعام 2030.

البحرين
BAHRAIN



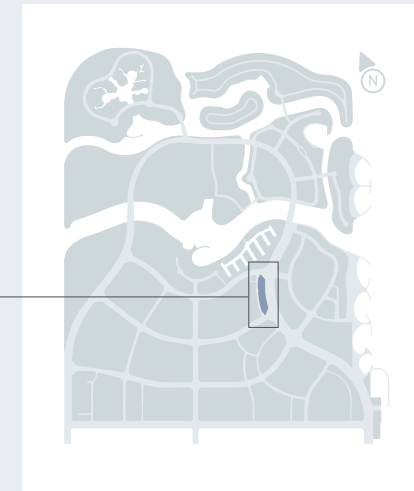
PRIME LOCATION RESIDENTIAL BUILDING PLOTS

قسائم المباني السكنية في موقع مميز



تتكون قطع أراضي المباني السكنية من 38 وحدة ، بمساحات تتراوح بين 454م² و 979 م² ، و طريق داخلي واسع بعرض 20 م. يقع المشروع في موقع استراتيجي في قلب ديار المحرق ، بالقرب من مجموعة واسعة من وسائل الراحة والترفيه.

Residential building plots composed of 38 units, with sizes ranging between 454m² to 979m², and a generous 20 meter wide inner roads. The project is strategically located in the heart of Diyar Al Muharraq, with close proximity to an extensive range of amenities.



*نموذج إرشادي للأغراض التوضيح
*Indicative model for illustration purposes

454 - 979
مساحة القطع التقريبية
Approximate Plot Areas

20 م
طريق واسع
Wide Roads

تصنيف سكني (B3)
Land Zone Residential (B3)

موقع مميز
Prime Location

عدد الوحدات 38
Number of Units 38

RESIDENTIAL BUILDING PLOTS

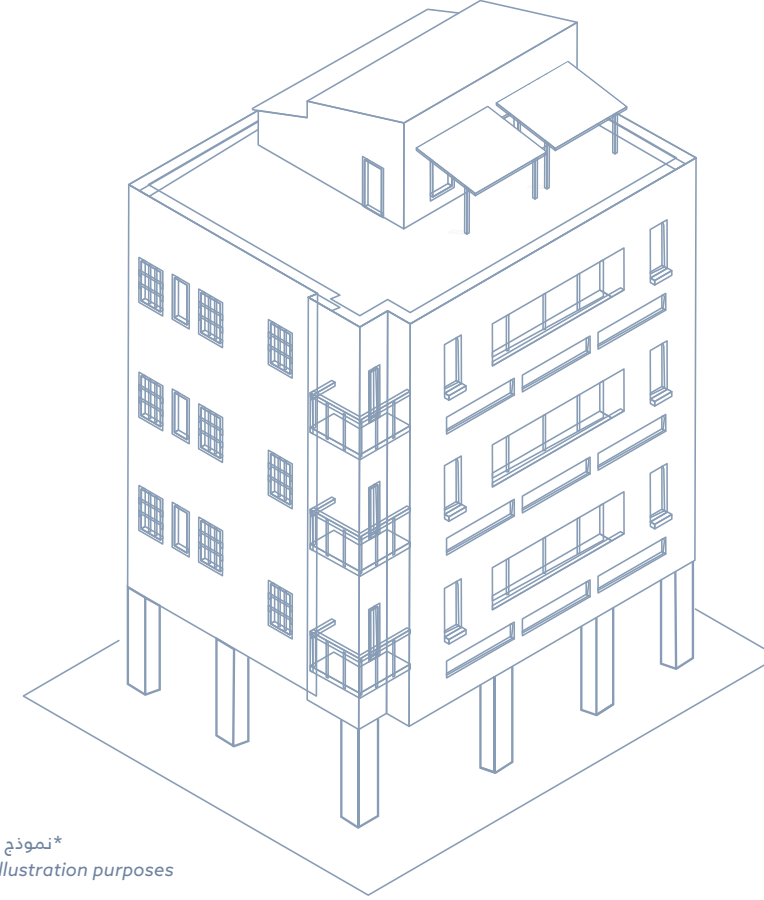
Unique B3 Residential Building plots offers exceptional investment opportunity with an extensive list of benefits and privileges to residents such as:

- In close proximity to world class retail and lifestyle offerings including Dragon City Mall, Marassi Galleria, Souq Al Baraha and Thai Mart.
- In close proximity to planned medical facilities, hotels, mosques, schools, community centers, retail outlets and malls.

قسائم المباني السكنية

قطع أراضي للمباني السكنية فريدة من نوعها ، مصنفة B3 ، تقدم فرصة استثمارية استثنائية مع مجموعة واسعة من المزايا والامتيازات للمقيمين مثل:

- تقع بالقرب من مجمعات ومرافق الترفيه العائلي مثل مجمع مدينة التنين، مراسي جاليريا، سوق البراحة وتاي مارت.
- على مقربة من مرافق عده مخطط لها كالمرافق الطبية والفنادق والمساجد والمدارس والمراكز المجتمعية والمحلات والمجمعات التجارية.



DIYAR AL MUHARRAQ

Diyar Al Muharraq is the long-envisioned future of Bahrain. It is a city conceptualized out of the Kingdom's vision; with the merging of its heritage, rich in trade and tradition along with ambition: to be a land of opportunities, modernity, and true authenticity. Located in the north of Muharraq, the kingdom's previous capital city, the history in the pearl and fishing industry is encapsulated and heightened by the waterfront location that surrounds all residential and commercial spaces. It is set to be a full-scale and self-contained city on a total area of 12 square kilometres, with 7 reclaimed islands with an area of 10 square kilometres and 40 kilometres of waterfronts and picturesque sandy beaches, healthcare, education, retail, entertainment, and leisure spaces - all unified into a society of its own.

ديار المحرق

"ديار المحرق" هي المدينة المستقبلية لمملكة البحرين. تم تصورها من رؤية المملكة؛ بدمج تراثها الفني بالتجارة والتقاليد جنبًا إلى جنب لتكون أرضًا للفرص والحداثة والاصالة الحقيقية. تقع في شمال المحرق، العاصمة السابقة للمملكة، والتي اشتهرت بتجارة اللؤلؤ وصيد الأسماك من خلال موقعها على الواجهة البحرية الذي يحيط بجميع المساحات السكنية والتجارية.

من المقرر أن تكون مدينة كاملة النطاق ومكتفية ذاتيًا، تمتد على مساحة 12 كيلو مترًا مربعًا، تشمل 7 جزر اصطناعية بمساحة 10 كيلومترات مربعة و 40 كيلومترًا من السواحل الخلابية، مع إمكانية الوصول إلى مرافق الواجهة البحرية والشواطئ الرملية والرعاية الصحية والتعليم والمحلات التجارية والترفيهية ومرافق الرفاهية - مُشكّلة مجتمع خاص بها.

