

السدرة ALSIDRA

قسائم سكنية بمساحات تنافسية
وتملك حر

COMPETITIVE AND FREEHOLD
PROPERTY PLOTS

ديار المحرق

ديار المحرق هي المدينة المستقبلية لمملكة البحرين. تم تصورها من رؤية المملكة؛ بدمج تراثها الغني بالتجارة والتقاليد جنبًا إلى جنب لتكون أرضًا للفرص والحداثة والأصالة الحقيقية. تقع في شمال المحرق، العاصمة السابقة للمملكة، والتي اشتهرت بتجارة اللؤلؤ وصيد السمك من خلال موقعها على الواجهة البحرية الذي يحيط بجميع المساحات السكنية والتجارية.

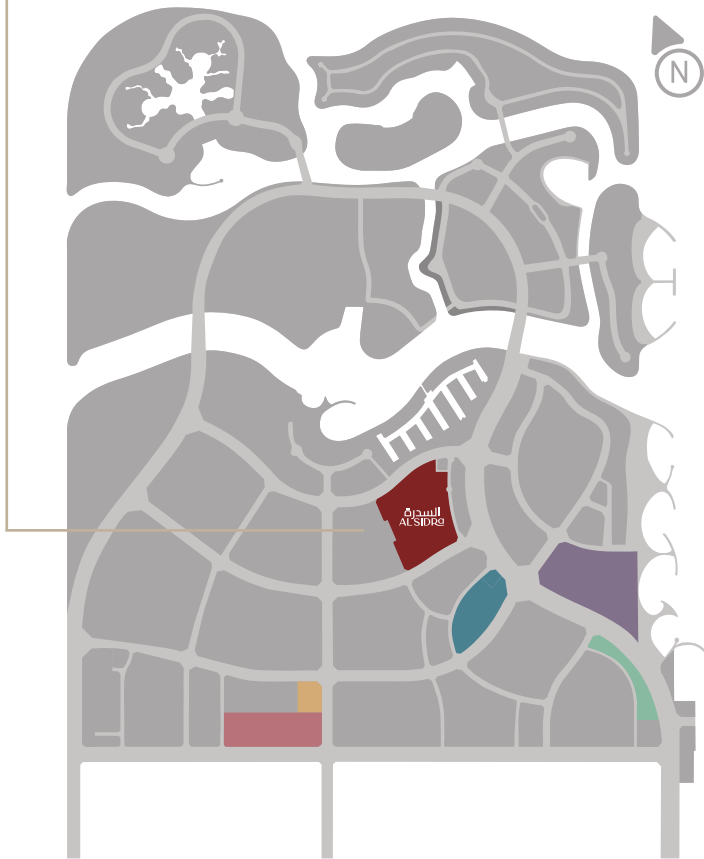
من المقرر أن تكون مدينة كاملة النطاق ومكتفية ذاتيًا، تمتد على 7 جزر على مساحة 12 كيلو مترًا مربعًا، و40 كيلو مترًا من السواحل الخلابة، مع إمكانية الوصول إلى مرافق والواجهة البحرية والشواطئ الرملية والرعاية الصحية والتعليم والمولات التجارية والترفيه ومرافق الرفاهية- كلها مجتمعة في وحدات خاص بها.

DIYAR AL MUHARRAQ

Diyar Al Muharraaq is the long-envisioned future of Bahrain. It is a city conceptualized out of the Kingdom's vision; with the merging of its heritage, rich in trade and tradition along with ambition: to be a land of opportunities, modernity, and true authenticity. Located in the north of Muharraaq, the Kingdom's previous capital city, the history in the pearl and fishing industry is encapsulated and heightened by the waterfront location that surrounds all residential and commercial spaces.

It is set to be a full-scale and self-contained city, stretching to 7 islands over 12 square kilometres, and 40 kilometers of a picturesque coast, with access to waterfront properties, sandy beaches, healthcare, education, retail, entertainment, and leisure spaces- all unified into a society of its own.

السدرية
Al Sidra



مجمع مدينة التنين
Dragon City Mall



تاي مارت
Thai Mart



حديقة الديار
Hadiqat Al Diyar



سوق البراحة
Souq Al Baraha



مراسي جاليريا
Marassi Galleria



قلب العاصمة المنامة
Manama City Center



جسر الملك فهد
King Fahad Causeway



مطار البحرين الدولي
Bahrain International Airport



40 كم من الحياة
على الواجهة البحرية
40 km of
seafront living



7 جزر بمساحة 10 كم²
ومساحة إجمالية تبلغ 12 كم²
7 islands of 10 km²
& total Area Spanning 12 km²

ABOUT AL SIDRA

Inspired by the majestic Sidra tree, a symbol of resilience and beauty, Al Sidra is a unique concept that aims to provide people with an opportunity to enjoy a natural feeling of belonging in addition to a diversified and vibrant lifestyle. In its shade, Al Sidra will build a diverse community that will be a basis for a great city.

Al Sidra will empower you to adopt a lavish and luxurious lifestyle with plots of land, offering large competitive spaces and freehold property. It's the perfect sanctuary in the heart of Diyar Al Muharraq, where you can escape the hustle and bustle of city life and immerse yourself in a tranquil oasis of natural beauty and modern amenities.

نبذة عن السدرة

مستوحى من شجرة السدرة العظيمة التي تُعد رمزًا للصمود والجمال، تُعد السدرة مفهومًا فريدًا يهدف إلى توفير فرصة للناس للاستمتاع بشعور طبيعي بالانتماء بالإضافة إلى أسلوب حياة متنوع وناض بالحياة. ستبني السدرة في ظلالها مجتمعًا متنوعًا سيكون أساسًا لمدينة عظيمة، وستمكنك السدرة من تبني أسلوب حياة فخم وفاخر مع قسائم سكنية التي توفر مساحات تنافسية كبيرة وواسعة بتملك حر.

إنه الملاذ المثالي في قلب مدينة ديار المحرق، حيث يمكنك الهروب من صخب الحياة في المدينة والانغماس في واحة هادئة من الجمال الطبيعي ووسائل الراحة الحديثة.

AL SIDRA - COMPETITIVE AND FREEHOLD RESIDENTIAL PLOTS

السدرة - قسائم سكنية بمساحات تنافسية وتملك حر

على مقربة من أفضل وجهات البحرين:
يقع مشروع السدرة في قلب جزيرة ديار المحرق، ويشكل همزة وصل بينك وبين أفضل الوجهات في البحرين مثل مراسي جاليريا وسوق البراحة ومدينة التينين البحرين، كما أنه يبعد عن مطار البحرين الدولي مسافة 15 دقيقة فقط. وعلى بعد دقائق من أهم أساسيات الحياة مثل المدارس والمستشفيات. علاوة على ذلك فإن العيش في ديار المحرق يقدم لك فرصة الاستفادة من أسلوب حياة عصري وراقي، الذي تم تعزيزه عبر بناء شبكة طرق مائية متصلة ببعضها البعض، السواحل العامة، المنتزهات ومسارات المشي الرائعة.

Locations & Surrounding Attractions

A stones' throw from the best of Bahrain.
Nestled in the heart of Diyar Al Muharraq, Al Sidra connects you directly to the most sought after attractions on the island such as Marassi Galleria, Souq Al Baraha and Dragon City Bahrain, it's only a 15 minutes drive from Bahrain International Airport. Additionally, you'll be just minutes away from key amenities such as schools and hospitals.
Also living within Diyar Al Muharraq will offer you access to an exclusive and stylish 21st century lifestyle built around interconnecting waterways, public beaches, parks, and wonderful walkways.



93

قسائم سكنية متصلة
Attached Plots



تملك حر

Freehold Plots



مجتمع مسور

Gated Community

نوع القسيمة Plot Type	المرحلة الثانية Phase 2
مفردة Single	4007
	4016
	4021
	4025
	4026
	4033
	4034
	4048
مزدوجة Double	4005 / 4006
	4017 / 4018
	4019 / 4020
	4027 / 4028
	4029 / 4030
	4031 / 4032
	4038 / 4039
	4040 / 4041
	4042 / 4043
	4044 / 4045
	4046 / 4047
	4049 / 4050
	4051 / 4052
	4022 / 4023 / 4024
ثلاثية Triple	4035 / 4036 / 4037
	4053 / 4054 / 4055

نوع القسيمة Plot Type	المرحلة الثالثة Phase 3
مفردة Single	2036
	2059
	2060
	2079
مزدوجة Double	2038 / 2039
	2040 / 2041
	2047 / 2048
	2049 / 2050
	2074 / 2075
	2076 / 2077
	2080 / 2081
	2086 / 2087
	2092 / 2093
	2097 / 2098
	2101 / 2102
	2103 / 2104
	2105 / 2106
	2109 / 2110
	2114 / 2115
	2118 / 2119
	2123 / 2124
ثلاثية Triple	2042 / 2043 / 2044
	2094 / 2095 / 2096
	2111 / 2112 / 2113
	2120 / 2121 / 2122



لحجز قسيمتك الآن، الرجاء الاتصال بنا على الرقم: 8000 8880
أو على الرقم الدولي: +973 77556606
أو زيارة موقعنا الإلكتروني: diyar.bh

To reserve your plot now, please call us on: 8000 8880
Or on the international number: +973 77556606
Or visit our website: diyar.bh